

Кому ООО «Стройзаказчик»

наименование застройщика

350075, Краснодарский край,

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

г. Краснодар,

полное наименование организации – для

ул. Новороссийская, д. 41

юридических лиц.), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

в замен № Ru 23308000-1435-13 от 30.12.2013 г.

Дата « 16 » июль 2015

№ 23-308000-1 381 -2015

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

**Управление архитектуры и градостроительства
муниципального образования г. Новороссийск Краснодарского края**

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	Многоквартирный восемнадцатизэтажный жилой дом
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями по ул. Революции 1905 г. в г. Новороссийск. Корректировка 2 ООО «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
		№ 23-1-2-0135-15 от 17.06.2015 г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального	23:47:0301054:30

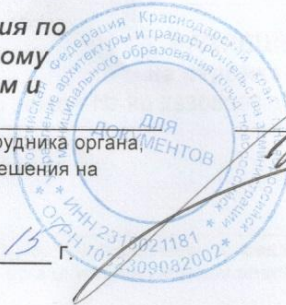
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:47:0301054	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ Ру 23308000-047-0054-0002557, утвержден постановлением администрации муниципального образования г. Новороссийск от 04.10.2013 года № 7099	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями по ул. Революции 1905 г. в г. Новороссийск. <u>Корректировка 2</u>		
	Общая площадь (кв.м):	11507,00	Площадь участка (кв. м): 2724
	Объем (куб. м):	36525,00	в том числе подземной части (куб. м): 2613,50
	Количество этажей (шт.):	18	Высота (м): 51,81
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	903,00	
	Иные показатели:	Количество квартир, всего – 150 в том числе: - однокомнатных – 90 - двухкомнатных – 60 Общая площадь встроенных офисных помещений (1-й этаж) – 503,55 м²	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	353900, РФ, Краснодарский край, г. Новороссийск, центральный внутригородской район, ул. Революции 1905 г., 35, с кадастровым номером 23:47:0301054:30	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень		

напряжения электропередачи	линий	
Перечень элементов, оказывающих влияние на безопасность:	конструктивных	
Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 16 марта 20 16 г. в соответствии с

**И.о. заместителя главы
муниципального образования по
архитектуре, перспективному
развитию, имущественным и
земельным отношениям**

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)



(подпись)

И.А. Дяченко

(расшифровка подписи)

"16" марта 20 16 г.
М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до "___" _____ 20___ г.

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

"___" _____ 20___ г.
М.П.